

ПРОТОКОЛ № 1

Станица Кременская

09.03.2022 года

рассмотрения заявок на предоставление земельного участка путем проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области

Комиссия по проведению и организации аукционов по продаже земельных участков, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Кременского сельского поселения в составе:

Председателя комиссии- Уткина Валерия Васильевича (глава администрации поселения)
Заместителя председателя комиссии- Садчиков Михаила Петровича (заместитель главы поселения)

Секретаря комиссии -Поляковой Лидии Анатольевны (экономист поселения)

Членов комиссии:

Королева Ирина Юрьевна (ведущий специалист)

Топилина Галина Александровна (главный бухгалтер)

На заседании присутствует 4 из членов комиссии. Председатель комиссии отсутствует. Заседание ведет заместитель комиссии Садчиков М.П. Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в общественно-политической газете Клетского района Волгоградской области «ДОН», размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, извещение №030222/1845930/02от 04.02.2022 г., на официальном сайте администрации Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области Adm-kremensk.ru

Вид торгов Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене

Организатор аукциона Администрация Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области

Предмет аукциона

Место нахождения, площадь, кадастровый № земельного участка	Срок аренды	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.
2 лот - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Волгоградская область, Клетский район, территория Кременского сельского поселения, кадастровый № 34:12:080007:97, площадь 418000,0 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, ограничений (обременений) не имеется.	5 лет	4263,60	853,00
1 лот - земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Волгоградская область, Клетский район, территория Кременского сельского поселения, кадастровый № 34:12:000000:231, площадь	5 лет	303836,63	60767,00

7294997,0 кв.м., разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, ограничений (обременений) не имеется

Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены) – 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Земельный участок предоставляется для сельскохозяйственного производства.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

Срок аренды земельного участка – 5 лет.

По состоянию на 14.00 часов 5 марта 2022 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 15 марта 2022 г. в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, по лоту № 1 и лот № 2 поступило и зарегистрировано 10 (десять) заявок от

Дата и время приёма заявки	Регист-ра-ционн-ый номер	Колич-ество заявок	Наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица, подавшего заявку	Сведения о внесении задатка в размере руб.
13 час 30 мин 21.02.2022г	1	2	Общество с ограниченной ответственностью «Фермалэнд» ИНН 3435068923 ОГРН 1043400089391	Задаток внесен 17.02.2022г в сумме 60767,00 руб лот №1 853,00 руб лот №2
10 час 00 мин 28.02.2022г	2	2	Физическое лицо Еременко Николай Юрьевич ИНН 340802326106	Задаток внесен 17.02.2022г в сумме 60767,00 руб лот №1 853,00 руб лот №2
12 час 33 мин по электронной почте 03.03.2022г	3	2	Физическое лицо Ахремчик Дмитрий Игоревич ИНН 645205448771 в лице представителя Козлова Антона Владимировича паспорт серия 6303 номер 555752	Задаток внесен 1.03.2022г в сумме 60767,00руб лот №1 853,00 руб лот №2
10 час 10 мин 03.03.2022г	4	2	Физическое лицо Каменюка Максим Анатольевич ИНН 645115092270, в лице представителя Григорьева Алексея Анатольевича ИНН 645100458081	Задаток внесен 03.03.2022г в сумме 60767,00руб лот №1 853,00руб лот №2
По электронной почте 03.03.2022	5	2	ООО «ЗемИнвест» в лице Буданцева Ильи Алексеевича ОГРН 1216800004783 ИНН 6829160663	Задаток внесен 03.03.2022г в сумме 60767,00руб лот №1

				853,00руб лот №2
По электронной почте 03.03.2022г	6	1	Физическое лицо Летунов Никита Александрович ИНН	Задаток внесен 3.03.2022 Лот № 2 853 руб.

Отозванных заявок нет.

Согласно выписке со счетов задаток от претендентов на счет организатора аукциона поступил своевременно.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе и заявителей на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

РЕШИЛА:

1. Подтвердить, что заявки по лот №1 и лоту № 2, зарегистрированные под номером 1, и заявитель – ООО «Фермалэнд» в лице директора общества Абалмасова Александра Александровича, соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.
2. Подтвердить, что заявки, зарегистрированные под номером 2, и заявитель – физическое лицо Еременко Николай Юрьевич соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.
3. Подтвердить, что заявки, зарегистрированные под номером 3, и заявитель – физическое лицо Ахремчик Дмитрий Игоревич соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.
4. Подтвердить, что заявки, зарегистрированные под номером 4, и заявитель – физическое лицо Каменюка Дмитрий Игоревич соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.
5. Подтвердить заявки по лоту № 1 и № 2 зарегистрированные под № 5 ООО «ЗемИнвест» в лице генерального директора Буданова Ильи Игоревича соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.
6. Подтвердить заявку по лоту № 2 зарегистрированную под № 6 от физического лица Летунова Никиты Александровича ИНН 6833064 соответствуют всем требованиям указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:

Председатель Комиссии Уткин В.В. отсутствует

Заместитель председателя комиссии Садчиков М.П.

Секретарь Полякова Л.А.

Члены комиссии:

Королева И.Ю.

Топилина Г.В.