1

УТВЕРЖДЕНЫ

от №

Местные нормативы

градостроительного проектирования

Кременского сельского поселения

Клетского муниципального района Волгоградской области

 Кременская 2017 год

2

СОДЕРЖАНИЕ

Введение

1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования Кременского сельского поселения

Клетского муниципального района Волгоградской области

1.1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности

объектами местного значения муниципального района в области транспорта и

показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких

объектов для населения сельских поселений Клетского муниципального

района

1.2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности

объектами местного значения муниципального района в области инженерного

обеспечения (электро- и газоснабжение поселений) и показатели максимально

допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Кременского сельского поселения Клетского

муниципального района

1.3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности

объектами местного значения муниципального района в области физической

культуры и спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Кременского сельского поселения Клетского муниципального района

1.4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности

объектами местного значения муниципального района в области образования и

показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких

объектов для населения Кременского сельского поселения Клетского муниципального

района

1.5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности

объектами местного значения муниципального района в области здравоохранения и

показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких

объектов для населения Кременского сельского поселения Клетского муниципального

района

1.6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности

объектами местного значения муниципального района в области утилизации и

переработки бытовых и промышленных отходов и показатели максимально

допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Кременского сельского поселения Клетского

муниципального района

1.7. Расчётные показатели минимально допустимого уровня

обеспеченности иными объектами в областях, связанных с решением вопросов

местного значения Кременского сельского поселения Клетского муниципального

района

1. Расчетные показатели в области культуры и искусства
2. Расчетные показатели в области обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района 231.7.4. Расчетные показатели в области ритуального обслуживания населения

2. Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной
части местных нормативов градостроительного проектирования Кременского сельского
поселения Клетского муниципального района Волгоградской области

3. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в
основной части местных нормативов градостроительного проектирования Кременского сельского
поселения Клетского муниципального района Волгоградской области

1. Область применения расчетных показателей
2. Состав участников градостроительных отношений
3. Документы градостроительного проектирования

Приложения:

Приложение 1. Перечень законодательных и нормативно-правовых актов,

использованных при разработке нормативов градостроительного проектирования

ВВЕДЕНИЕ

Местные нормативы градостроительного проектирования Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области (далее также МНГП) разработаны отделом архитектуры и градостроительства администрации Клетского муниципального района в соответствии с требованиями федерального законодательства (ст. 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации), регионального законодательства (Закон Волгоградской области от 24.11.2008 г. № 1786-ОД «Градостроительный кодекс Волгоградской области», Приказом Комитета строительства Волгоградской области от 21.03.2016 г. № 115-ОД «Об утверждении порядка формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области, а также требований к составу и форме документов, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований для включения в реестр нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области», Региональные нормативы градостроительного проектирования Волгоградской области), нормативно-правовых актов органов местного самоуправления муниципального района (Постановление администрации Клетского муниципального района Волгоградской области от г. № «О порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Клетского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, и внесения изменений в них»).

Цель работы: определение совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области.

Целью разработки местных нормативов градостроительного проектирования является обеспечение пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренного документами планирования социально-экономического развития территории.

Местные нормативы Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области разработаны в целях:

1) организации управления градостроительной деятельностью на территории Кременского
сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области,
установления требований к объектам территориального планирования,
градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного
проектирования;

2) обоснованного определения параметров развития территории Кременского сельского
поселения Клетского муниципального района Волгоградской области при подготовке
документов территориального планирования с последующим уточнением,
осуществляемым на этапах градостроительного зонирования и планировки территории;

3) сохранения и улучшения условий жизнедеятельности населения при реализации решений, содержащихся в документах территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования.

Задачами применения местных нормативов является создание условий для:

1) преобразования пространственной организации Кременского сельского поселения
Клетского муниципального района Волгоградской области, обеспечивающей
современные стандарты организации территории Кременского сельского поселения Клетского
муниципального района Волгоградской области жилого, производственного,
рекреационного назначения;

1. планирования территории Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области под размещение объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека (в том числе объектов социального и коммунально-бытового назначения, инженерной и транспортной инфраструктур, благоустройства территории);
2. обеспечения доступности объектов социального и коммунально-бытового назначения для населения (включая инвалидов);

4) сохранения индивидуальных особенностей населенных пунктов Кременского сельского
поселения Клетского муниципального района Волгоградской области.

При разработке МНГП необходимо руководствоваться региональными и федеральными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, перечень которых указан в приложении 1 к МНГП.

В соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ в состав местных нормативов градостроительного проектирования Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области входит основная часть, содержащая расчетные показатели, материалы по обоснованию, правила и область применения расчетных показателей, приведенных в основной части МНГП.

Основная часть МНГП содержит совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений Клетского муниципального района Волгоградской области, относящимся к областям: транспорта, инженерного обеспечения, области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, иных областей, связанных с решением вопросов местного значения Кременского сельского поселения Клетского муниципального района.

Нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административно-территориального устройства Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований района, природно-климатических особенностей, стратегий, программ и планов социально-экономического развития региона, муниципального района, предложений органов местного самоуправления.

Нормативы направлены на обеспечение градостроительными средствами безопасности и устойчивости развития региона, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также создание условий для реализации определенных

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, Клетского муниципального района Волгоградской области социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания и транспортной инфраструктуры и благоустройства. | Расчетна | Ширина | Число | Наименьш | Наибольш | Ширина |
|  | я |  |  |  | ий | пешеходно |
| Категория дорог | скорость | полосы | полос | ий радиус | продольн | й части |
|  улиц | движени я км/ч | движени я, м | движени я, шт. | кривых в плане, м | ый уклон, ‰ | тротуара, м |
| Магистральные |  |  |  |  |  |  |
| дороги: |  |  |  |  |  |  |
| Скоростного | 120 | 3,75 | 4-8 | 600 | 30 | - |
| движени я |  |  |  |  |  |  |
| Регулируемог |  |  |  |  |  |  |
| о | 80 | 3,5 | 2-6 | 400 | 50 | - |
| движени я |  |  |  |  |  |  |
| Магистральные |  |  |  |  |  |  |
| улицы: |  |  |  |  |  |  |
| Общегородско го |  |  |  |  |  |  |
| ~~значени~~ |
| я: |  |  |  |  |  |  |
| Непрерывного | 100 | 3,75 | 4-8 | 500 | 40 | 4,5 |
| движени я |  |  |  |  |  |  |
| Регулируемог |  |  |  |  |  |  |
| о | 80 | 3,5 | 4-8 | 400 | 50 | 3,0 |
| движени я |  |  |  |  |  |  |
| Районног о |  |  |  |  |  |  |
| ~~значени~~ |
| я: |  |  |  |  |  |  |
| Транспортно- | 70 | 3,5 | 2-4 | 250 | 60 | 2,25 |
| пешеходные |  |  |  |  |  |  |
| Пешеходно- | 50 | 4,0 | 2 | 125 | 40 | 3,0 |
| транспортные |  |  |  |  |  |  |
| Улицы и |  |  |  |  |  |  |
| дороги |  |  |  |  |  |  |
| местног |  |  |  |  |  |  |
| о |  |  |  |  |  |  |
| ~~значени~~ |
| я: |  |  |  |  |  |  |
| Улицы в |  |  |  |  |  |  |
| жилой застройк | 40 | 3,0 | 2-3\* | 90 | 70 | 1,5 |
|  |  |  |  |  |  |
| е | 30 | 3,0 | 2 | 50 | 80 | 1,5 |
| Улицы и |  |  |  |  |  |  |
| дороги | 50 | 3,5 | 2-4 | 90 | 60 | 1,5 |
| научно- |  |  |  |  |  |  |
| производственны х, промышленных |  |  |  |  |  |  |
| 40 | 3,5 | 2-4 | 90 | 60 | 1,5 |
| коммунально- |  |  |  |  |  |  |
| складски |  |  |  |  |  |  |
| районов |  |  |  |  |  |  |
| Парковые дороги | 40 | 3,0 | 2 | 75 | 80 | - |
| Проезд |  |  |  |  |  |  |
| ы: |  |  |  |  |  |  |
| основны |  |  |  |  |  |  |
| е | 40 | 2,75 | 2 | 50 | 70 | 1,0 |
| второстепенн |  |  |  |  |  |  |
| ые | 30 | 3,5 | 1 | 25 | 80 | 0,75 |
| Пешеходные |  |  |  |  |  |  |
| улицы: |  |  |  |  |  |  |
| основны | - | 1,0 | по | - | 40 | по |
| е |  |  | расчету |  |  | проекту |
| второстепенн ые | - | 0,75 | то же | - | 60 | то же |
| велосипедныедорожки: |  |  |  |  |  |  |
| обособленные | 20 | 1,5 | 1-2 | 30 | 40 | - |
| изолированны е | 30 | 1,5 | 2-4 | 50 | 30 | - |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Показатель минимально | Показатель максимально допустимого уровня |
| № | Наименование объекта | допустимого уровня обеспеченности | территориальной доступности |
| Единица | Величина | Единица | Величина |
|  |  | измерения |  | измерения |  |
| Стоянки автомобилей для многоквартирных жилых домов |
|  |  | машино-мест на | 45 |  |  |
| 1. | - гостевая стоянка | 1000 жителей |  | м | 100 |
|  |  |
|  |  | машино-мест на | 0,08 |  |  |
|  |  | 1 квартиру |  |  |  |
|  |  | машино-мест на |  |  |  |
|  | - стоянка для постоянного | 1000 жителей \* | 210 |  | 800 - |
| 2. | хранения |  |  | м | 1500 |
| машино-мест на 1 |  |
|  |  |  | 0,2 |  |  |
|  |  | квартиру |  |  |  |
| Открытые приобъе | ктные стоянки у общественных зданий, учреждений, предприятий, |
| торговых центров, вокзалов и т.д. |
|  | Административно-общественные |  |  |  |  |
|  |  | машино-мест на | 5 | м |  |
| 3. | учреждения, кредитно-финансовые июридическиеучреждения | 100 работающих\* |  |  | 250 |
|  | Научные и проектные |  |  |  |  |
|  | организации, высшие и | машино-мест на |  | м |  |
| 4. | средние специальные учебные заведения | 100 работающих | 10 |  | 250 |
|  | Промышленные | машино-мест на 100 работающих в |  | м |  |
| 5. | предприятия | двух смежных сменах | 7 |  | 250 |
| 6. | Дошкольные образовательные | машино-мест на1 | по заданиюна проектиров | м | 100 |
|  |  | объект |  |  |  |
|  | учреждения |  | ание, но не менее 2 |  |  |
|  |  | машино-мест на 1 | по заданию на | м |  |
| 7. | Школы | объект | проектирование, но не менее 2 |  | 100 |
|  |  | машино-мест на |  | м |  |
| 8. | Больницы | 100 коек | 3 |  | 250 |
|  |  | Машино-мест на |  | м |  |
| 9. | Поликлиники | 100 посещений | 2 |  | 250 |
|  | Предприятия общего | машино-мест на 30 |  | м |  |
| 10. | бытового обслуживания | м2 площади | 7,5 |  | 250 |
|  |  |  |  | Показатель максимально |
|  |  | Показатель минимально |  |
|  |  |  |  | допустимого уровня |
| № | Наименование объекта | допустимого уровня обеспеченности | территориальной |
|  |  |  |  | доступности |
| Единица | Величина | Единица | Величина |
|  |  | измерения |  | измерения |  |
|  | Самостоятельные | машино-мест на 100 мест или |  |  |  |
| 11. | спортивные объекты | единовременных посетителей | 5 | м | 250 |
|  |  | машино-мест на |  |  |  |
|  | Театры, цирки, | 100 мест или |  | м |  |
| 12. | кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки | единовременных посетителей | 7 |  | 250 |
|  | Рынки, рыночные | машино-мест на 50 |  |  |  |
| 13. | комплексы, ярмарки | торговых мест | 20 | м | 250 |
|  | Рестораны и кафе общегородского | машино-мест на |  | м |  |
| 14. | значения, клубы (отдельно стоящие) | 100 человек | 10 |  | 150 |
| 15. | Гостиницы | машино-мест на 100 человек | 10 | м | 250 |
|  |  | машино-мест на100 |  |  |  |
|  |  | пассажиров |  |  |  |
|  | Вокзалы всех видов | дальнего и |  | м |  |
| 16. | транспорта | местногосообщений,прибывающих вчас«пик» | 10 |  | 150 |
| Рекреа | ционные территории | и объекты о | тдыха |
|  |  | машино-мест на |  |  |  |
|  | Пляжи и парки в зонах | 100 |  | м |  |
| 17. | отдыха | единовременных посетителей | 5 |  | 400 |
|  |  | машино-мест на |  |  |  |
|  |  | 100 |  | м |  |
| 18. | Лесопарки и заповедники | единовременных посетителей | 7 |  | 400 |
|  |  | машино-мест на |  |  |  |
| 19. | Базы кратковременного | 100 | 10 | м | 400 |
|  | отдыха | единовременных посетителей |  |  |  |
|  |  | машино-мест на |  |  |  |
|  | Береговые базы | 100 |  |  |  |
| 20. | маломерного флота | единовременных посетителей | 10 | м | 400 |
|  | Дома отдыха и | машино-мест на |  |  |  |
|  | санатории, |  |  |  |  |
|  | санатории- | 100 человек |  |  |  |
| 21. | профилактории, базы отдыха предприятийи туристические базы | (отдыхающих и обслуживающего | 5 | м | 400 |
|  |  | персонала) |  |  |  |
|  |  |  | Показатель максимально |
|  |  | Показатель минимально | допустимого уровня |
|  |  | допустимого уровня |  |
| № |  |  | территориальной |
|  | Наименование объекта | обеспеченности | доступности |
| Единица |  | Единица |  |
|  |  |  | Величина |  | Величина |
|  |  | измерения |  | измерения |  |
|  |  | машино-мест на |  |  |  |
|  | Гостиницы | 100 человек |  |  |  |
|  | (туристические |  |  |  |  |
| 22. | и курортные) | (отдыхающих иобслуживающегоперсонала) | 5 | м | 250 |
|  |  | машино-мест на | по |  |  |
|  |  | 100 человек | расчетной |  |  |
| 23. | Мотели и кемпинги | (отдыхающих иобслуживающегоперсонала) | вместимост и | м | 500 |
|  |  | машино-мест на |  |  |  |
|  | Предприятия | 100 мест в залах |  |  |  |
|  | общественного питания, | или |  |  |  |
| 24. | торговли и коммунально-бытового обслуживания взонах отдыха | единовременныхпосетителей иперсонала | 7 | м | 250 |
|  | Садоводческие | машино-мест на 10 |  |  |  |
| 25. | товарищества, дачи | участков | 7 | м | 250 |
|  |  | Показатель минимально | Показатель максимально |
| № | Наименование объекта (Наименование ресурса) \* | допустимого уровня обеспеченности | допустимого уровнятерриториальнойдоступности |
| Единица | Величина | Единица | Величина |
|  |  | измерения |  | измерения |  |
| . | Электроэнергия, электропотребление \*\* | кВт·ч / год на 1 чел. | 43 | не нормируется |
|  |  | Показатель минимально | Показатель максимально |
|  | Наименование |  | допустимого уровня |
| № | объекта | допустимого уровня обеспеченности | территориальной |
|  | (Наименование ресурса) \* |  | доступности |
|  | Единица | Величина | Единица | Величина |
|  |  | измерения |  | измерения |  |
| **1. Показатель потребления газа для приготовления пищи** |
|  |
|  | Многоквартирные и |  |  |  |
|  | жилые дома, оборудованные | куб. м / |  |  |
| 1.1. | газовой плитой, пригазоснабжении природным газом | чел. в месяц | 11,50 |  |
|  | Многоквартирные и |  |  |
|  | жилые дома, оборудованные газовой плитой, при | кг. / чел. в |  |  |
| 1.2. | газоснабжении сжиженным углеводородным газом | месяц | 6,94 |  |
| 2. Показатель потребления для подогрева воды |
|  | Многоквартирные и |  |  |
|  | жилые дома, оборудованные |  |  |  |
|  | газовым |  |  |  |
| 2.1. | водонагревателем (при отсутствии централизованного горячеговодоснабжения), при газоснабжении природным газом | куб. м / чел. в месяц | 21,50 |  |
|  | Многоквартирные и |  |  |
|  | жилые дома, оборудованные |  |  |  |
|  | газовым |  |  | не нормируется |
|  | водонагревателем (при отсутствии | кг. / чел. в |  |  |
| 2.2 | централизованного | месяц | 10,00 |  |
|  | горячего водоснабжения), при |  |  |  |  |
|  | газоснабжении |  |  |  |  |
|  | сжиженным |  |  |  |  |
|  | углеводородным |  |  |  |  |
|  | газом |  |  |  |  |
|  | Многоквартирные и |  |  |  |
| 2.3 | жилые дома, оборудованные газовой плитой и не оборудованные газовымобогревателем (при отсутствии централизованного горячеговодоснабжения), при газоснабжении природным газом | куб. м / чел. в месяц | 5,36 |  |  |
|  | Многоквартирные и |  |  |  |
|  | жилые дома, оборудованные газовой плитой и не оборудованные |  |  |  |  |
|  | газовым обогревателем (при | кг. / чел. в |  |  |  |
| 2.4 | отсутствиицентрализованногогорячеговодоснабжения), пригазоснабжениисжиженнымуглеводороднымгазом | месяц | 3,51 | ний |  |
| **3. Показатель потребления для отопления жилых помеще** |  |
|  | Многоквартирные и | куб. м / |  |  |
|  | жилые дома при |  |  |  |  |
| 3.1 | газоснабжении природным газом | чел. в месяц | 7,80 |  |  |
|  | Многоквартирные и |  |  |  |
|  | жилые дома при газоснабжении | кг. / чел. в |  |  |  |
| 3.2 | сжиженнымуглеводороднымгазом | месяц | 3,40 |  |  |
|  |  |  | Показатель максимально |
|  |  | Показатель минимально | допустимого уровня |
| № | Наименование объекта | допустимого уровня обеспеченности | территориальной доступности |
| Единица | Величина | Единица | Величина |
|  |  | измерения |  | измерения |  |
|  | м² общ. |  |  |  |
|  | Помещения для | площади на | 147 |  |  |
|  | физкультурно- | 1000 чел. |  | транспортно- |  |
|  |  |
| 1. | оздоровительных занятий (спортивные залы) | пропускная способность, чел./смену на | 68 | пешеходная доступность, м | 2000 |
|  |  | 1000 чел. |  |  |  |
| **■**№ | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимыйуровень территориальнойдоступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Дошкольные образовательныеорганизации | Кол-во мест на 1 000жителей | 87 | Транспортно-пешеходнаядоступность, м | 500 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | Общеобразовательные | Кол-во мест |  | Транспортно- |  |
|  | организации | на 1 000 жителей | 90 | пешеходнаядоступность, м | 1500 |
|  | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимый уровень территориальной |
| № |  |  |  | доступности |
| Единица | Величина | Единица | Величина |
|  |  | измерения |  | измерения |  |
|  |  | жителей |  |  |  |
| 1 | Поликлиника, амбулатория, диспансер | Кол-во посещений в | 63 | Транспортно-пешеходная | 2 500 |
|  | без стационара | сутки на 1000 жителей |  | доступность, м |  |
|  |  | жителей |  |  |  |
| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимальнодопустимый уровеньтерриториальнойдоступности |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1 | Полигон ТБО | га/1 тыс. т твердыхбытовых отходов в год | 0,05\* | Не нормируется | - |
| 2 | Вывоз бытового мусора | Обеспеченность контейнерными площадками, % | 100 | Санитарно-защитнаязона, м | 25 |
| Кол-воконтейнеров наплощадку | 3-4\*\* |
|  |  |  |  | Максимально | допустимый |
|  |  | Минимально | допустимый |  |  |
|  | Наименование |  |  | уровень территориальной |
|  |  | уровень обеспеченности |  |  |
| № | объекта |  |  | доступности |
| Единица |  | Единица |  |
|  |  |  | Величина |  | Величина |
|  |  | измерения |  | измерения |  |
|  | Помещения для | кв. м. площади |  | Транспортно- |  |
|  | культурно-массовых | пола на 1 тыс. |  | пешеходная |  |
| 1 | мероприятий вучрежденияхкультуры | чел. | 55 | доступность, мин | 20 |
|  | Многофункциональны |  |  |  |  |
|  | е | Кол-во мест на |  | Транспортно- |  |
|  | зрительные залы при | 1 000 жителей |  | пешеходная |  |
|  | учреждениях |  |  |  |  |
| 2 | культурысельских поселений, вт.ч. сельский клуб |  | 58 | доступность, мин. | 20 |
|  | Библиотеки | Количествоединицхраненияфондов, тысяч на 1 000 | 24,3 | Транспортно-пешеходная |  |
| 3 |  | жителей |  | доступность, мин. | 45 |
| Кол-во мест в |  |
|  |  | читальных | 2 |  |  |
|  |  | залах на 1 000 |  |  |
|  |  | жителей |  |  |  |
|  |  |  | Показатель максимально |
|  |  | Показатель | допустимого уровня |
|  |  | минимально допустимого |  |
| № | Наименование | уровня обеспеченности | территориальной |
| пп | объекта |  | доступности |
| Единица |  | Единица |  |
|  |  |  | Величина |  | Величина |
|  |  | измерения |  | измерения |  |
| 1. | Администрация Кременского сельского поселения Клетского Муниципального района | Человек(сотрудников)на 10 000 | 8 |  |  |
|  | Волгоградской области | жителей |  | Транспортная доступность, | 40 |
|  |  |
|  |  | Площадь |  | мин. |  |
|  |  | помещений, | **22** |  |  |
|  |  | кв.м. на |  |  |  |
|  |  | сотрудника |  |  |  |
| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | Максимально допустимыйуровень территориальнойдоступности |
|  |  |
| Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
|  | Организации похоронного | Кол-во, |  | Транспортно- |  |
|  | обслуживания населения | объект на |  | пешеходная |  |
| 1 |  | 5 000 жителей | 1 | доступность, м | 2 500 |
|  | Кладбища традиционного | Площадь, га. |  | Санитарно- |  |
| 2 | захоронения | на 1 000 | 0,24 | защитная | 500 |
|  |  | жителей |  | зона, м |  |

25

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий Кременского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального района, региона, социальных, демографических, природно-экологических и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории сельских поселений.

Таблица 2.1.25

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Расчетный |  |
| пп | объекта | показатель | Обоснование расчетного показателя |
| 1 | Объекты местного значения в области транспорта |
| 1.1 | Автомобильные | Расчетные | Расчетные параметры улиц и дорог различных |
|  | дороги местного | параметры улиц и | категорий как объектов местного значения установлены в соответствии с |
|  | значения | дорог различных категорий | постановлениемПравительства РФ от 29.10.2009 № 860 "Отребованиях к обеспеченностиавтомобильныхдорог общего пользования объектамидорожного сервиса, размещаемыми вграницахполос отвода", постановлениемПравительстваРФ от 28.09.2009 № 767 "О классификацииавтомобильных дорог в РоссийскойФедерации", постановлениемПравительстваРФ от 02.09.2009 № 717 "О нормах отводаземель для размещения автомобильныхдороги (или) объектов дорожного сервиса". |
| 1.2 | Места храненияличногоавтомобильного | Показательминимальнодопустимого | - Количество машино-мест на открытых приобъектных стоянках в жилой застройке определяется в соответствии с СП |
|  | транспорта(автомобильныестоянки) | уровня обеспеченности | 42.13330.2011- Количество машино-мест на открытыхприобъектных стоянках у общественныхзданий, учреждений, предприятий, торговыхцентров, вокзалов и т.д. (в том числевстроенных, пристроенных к жилымзданиям)определяется в соответствии с СП 42.13330.2011 (п. 11.19, Приложение К);- Расстояние пешеходных подходов отстоянок для временного хранения легковыхавтомобилей следует принимать не более, м.(СП 42.13330.2011 п.11.21, п.11.21);- Размер земельных участков гаражей и |
|  |  |  | стоянок легковых автомобилей взависимостиот их этажности в соответствии с СП42.13330.2011 (п. 11.22);- В соответствии с ВСН 62-91\* следуетвыделять места для личныхавтотранспортныхсредств инвалидов;- От стоянок для постоянного ивременного хранения автомобилейнеобходимособлюдать санитарные разрывы согласно |
|  |  |  | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03; |
|  |  |  | - Для хранения грузовых автомобилей |
|  |  |  | следует предусматривать открытые |
|  |  |  | площадки в |
|  |  |  | соответствии с требованиями СП |
|  |  |  | 37.13330.2012. |
| Показатель | СП 42.13330.2011 Градостроительство. |
|  |  |  | Планировка и застройка городских и |
|  |  | транспортной | сельскихпоселений. Актуализированная редакция |
|  |  | доступности | СНиП |
|  |  | объекта | 2.07.01-89\* (п. 11.26 и п. 11.27). |
| 2 | Объекты местного значения в | области инженерного обеспечения |
|  | (электро- и газоснабжение поселений) |
|  |  |  | Показатель |
| 2.1 | Объекты электроснабжени | Показатель | электропотребления |
|  | я | минимально | (кВт-ч / год на! чел.) |
|  |  | допустимого | На перспективу расчетный показатель |
|  |  | уровня | электропотребления определяется с учетом прогноза социально-экономического |
|  |  | обеспеченности | развитияКременского сельского поселения,демографической ситуации, а такжеиндексовпроизводства на территории поселенияКоэффициент прироста-убыли населениянезначительный (см. п.8), в связи с темрасчетпроизводится с численностью населения на2016 г.Суммарный объем электроэнергии,потребляемой в индивидуальных имногоквартирных жилых домах за 2016 год,составил: 34291/ 862(численностьнаселения) = 40 кВт·ч / год на 1 чел.Согласно Базовым показателям социально-экономического развития Клетскогомуниципального района индексыпроизводствав % к предыдущему году, составляют:- 2016 год – 107,5 %;- 2017 год (прогноз) – 107,0 %;- 2018 год (прогноз) – 106,9 %;- 2019 год (прогноз) – 106, %При этом средний индекс производства составит: ( 107,5 + 107,0+106,9+106,) / 4 = 106,85 %, или 1,0685 в единичном исчисленииПанируемый минимальный показательэлектропотребления составит: 40(показатель текущего электропотребления)Х |
|  |  |  | 1,0685 (средний индекс производства) = |
|  |  |  | 43 кВтч / год на 1 чел. |
| 2.2 | Объекты | Показатели | Установлены в соответствии с Приказом |
|  | газоснабжения | минимально | комитета тарифного регулирования Волгоградской области от 15 апреля 2015 г. |
|  |  | допустимого | N |
|  |  | уровня | 12/3. Об утверждении нормативов |
|  |  | обеспеченности | потребления коммунальных услуг по газоснабжению. |
| 3 | Объекты местного значения в области физической культуры и спорта |
| 3.1 | Помещения для | Показатель | По данным администрации |
|  | оздоровительных | допустимого | Клетского муниципального района, на |
|  | занятий | уровня | территории поселения находятся |
|  | (спортивные |  |  |
|  | залы) | обеспеченности | 2 спортивные сооружения.них: 1 спортивный зал, общей площадью127 кв. метров с общей пропускнойспособностью 118 человек.Коэффициент прироста-убыли населениянезначительный (см. п.8), в связи с темрасчетпроизводится с численностью населения на2016 г.Расчет показателя общей площади на 1000 |
| ~~чел~~. ~~населения~~ |
|  |  |  | района: |
|  |  |  | 127Х 1 000 /862 (общая численность |
|  |  |  | населения) = 147 м2 на 1 000 жителей |
|  |  |  | Расчет показателя пропускной |
|  |  |  | способности: |
|  |  |  | Средняя пропускная способность |
|  |  |  | составляет: |
|  |  |  | 118 / 2 =59 чел. |
|  |  |  | Согласно прогнозу социально– |
|  |  |  | экономического |
|  |  |  | развития Клетского муниципального |
|  |  |  | района на 2017 год и плановый период 2018 |
|  |  |  | 2019 годов ожидается увеличение |
|  |  |  | количества |
|  |  |  | человек постоянно занимающихся спортом |
|  |  |  | 196 человек. При расчете требуемого |
|  |  |  | показателя учитывается данный факт. |
|  |  |  | Единовременная пропускная способность в |
|  |  |  | расчете на 1000 чел.: |
|  |  |  | (196Х 0,3 /862) Х 1000 = 68 пос./смену, |
|  |  |  | 0,3 – коэффициент, учитывающий |
|  |  |  | разновременность посещений спортивных |
|  |  |  | заведений |
| Показатель | СП 42.13330.2011 Градостроительство. |
|  |  |  | Планировка и застройка городских и |
|  |  | максимального | сельских |
|  |  | допустимого | поселений. Актуализированная редакция |
|  |  | уровня | СНиП 2.07.01-89\* (Приложение Ж) |
|  |  | территориальной |  |
|  |  | доступности |  |
| 4 | Объекты местного значения в области образования |
|  |  |  | Согласно данных предоставленных |
| 4.1 | Дошкольные | Показатель | администрацией |
|  | организации | допустимого | Клетского муниципального района Волгоградской области, с учетом |
|  |  | уровня | положенийпрогноза социально-экономического |
|  |  | обеспеченности | развития на2017 год и плановый период 2018 и 2019годов, - на данный момент в поселениинасчитывается 1 дошкольноеобразовательное учреждение, дошкольноеобразование получают 12 детей.Охват детей дошкольным образованиемсоставляет 16%.На территории сельских поселений,доступность дошкольного образованиясоставляет 100 %При расчететребуемого показателя учитывается данный факт. |
|  |  |  |
|  |  |  | Коэффициент прироста-убыли населения |
|  |  |  | незначительный (см. п.8), в связи с тем |
|  |  |  | расчет |
|  |  |  | производится с численностью населения на |
|  |  |  | 2016 г. |
|  |  |  | Так планируемый показатель минимально |
|  |  |  | допустимого уровня обеспеченности |
|  |  |  | населения дошкольными образовательными |
|  |  |  | организациями составит: |
|  |  |  | (12 Х 100) / 16) Х 1000 / 862 (общая |
|  |  |  | численность населения) = 87 мест на 1 000 |
|  |  |  | жителей |
| Показатель | Максимально допустимый уровень |
|  |  | максимального | территориальной доступности принят на |
|  |  | допустимого | уровне, установленном СП 42.13330.2011 |
|  |  | уровня | (пункт 10.4, таблица 5) с учетом |
|  |  | территориальной | территориальных особенностей расселения |
|  |  | доступности |  |
|  | Общеобразова |  | Согласно данных предоставленных |
| 4.2 | тельные | Показатель | администрации |
|  | организации | допустимого | Клетского муниципального района |
|  |  | уровня | Волгоградской области на данный момент в |
|  |  | обеспеченности | поселении насчитывается 1 муниципальная общеобразовательная организация с общим числом обучающихся 78 человек. Согласно прогнозу социально-экономического развитияна 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов обеспеченность мест в общеобразовательных организациях составляет 100% .Коэффициент прироста-убыли населения |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | незначительный (см. п.8), в связи с тем |
|  |  |  | расчет |
|  |  |  | производится с численностью населения на |
|  |  |  | 2016 г. |
|  |  |  | Показатель минимально допустимого |
|  |  |  | уровня |
|  |  |  | обеспеченности населения |
|  |  |  | общеобразовательными учреждениями |
|  |  |  | составит: |
|  |  |  | (78 /862) Х 1 000 = 90 мест на 1 000 |
|  |  |  | жителей |
| Показатель | Максимально допустимый уровень |
|  |  | максимального | территориальной доступности принят на |
|  |  | допустимого | уровне, установленном СП 42.13330.2011 |
|  |  | уровня | (пункт 10.4, таблица 5) с учетом |
|  |  | территориальной | территориальных особенностей расселения |
|  |  | доступности | муниципального района. |
| 5 |  |  |  |
| Объекты местного значения в области здравоохранения |
|  |  |  | По данным ГУЗ «Клетская центральная |
| 5.1 | Поликлиника, | Показатель | районая больница» |
|  | амбулатория, | минимально | общая мощность |
|  | диспансер без | допустимого | учреждений данного типа 55 посещений в |
|  | стационара | уровня | смену. |
|  |  | обеспеченности | Коэффициент прироста-убыли населениянезначительный (см. п.8), в связи с темрасчетпроизводится с численностью населения на2016 г.Минимально необходимое количествопосещений в сутки составляет:(55 / 862) Х 1000 = 63 посещения всутки на 1000 человек |
| Показатель | СП 42.13330.2011 Градостроительство. |
|  |  |  | Планировка и застройка городских и |
|  |  | максимального | сельских |
|  |  | допустимого | поселений. Актуализированная редакция |
|  |  | уровня | СНиП 2.07.01-89\* (Приложение Ж) |
| 6 | Объекты местно | го значения в области |
| утилизации и переработки б | ытовых и промышленных отходов |
| 6.1 | Полигон ТБО | Предельные | Установлены исходя из текущей |
|  |  | значения | обеспеченности объектами в области обращения с твердыми бытовыми отходами, |
|  |  | показателей | в |
|  |  | обеспеченности | соответствии с государственной политикой Российской Федерации в области |
|  |  | объектами | обращения ствердыми бытовыми отходами, с учетомтребований СП 42.13330.2011.Градостроительство. Планировка изастройкагородских и сельских поселений, с учетомполномочий. |
|  | Вывоз |  |
| 6.2 | бытового | Предельные | Размер санитарно-защитной зоны для |
|  | мусора | значения | полигона ТБО принят в соответствии с |
|  |  | показателей | Санитарными правилами СП 2.1.7.1038— 01. |
|  |  | обеспеченности |
|  |  |  | Гигиенические требования к устройству и |
|  |  | объектами | содержанию полигонов для твердыхбытовыхотходов; п. 3.2., ч. 3: «Размер санитарно-защитной зоны от жилой застройки дограницполигона 500 м», согласно п. 12.18, таблицы13 СП 42.13330.2011, - для полигонов ТБОустановлена СЗЗ в 500 м. |
| 7 | Объекты местного значения в областях, связанных с решением вопросов местного |
|  |
|  | в том числе: |
| 7.1 | В области культуры и искусства |
|  | Помещения для | Показатель | Согласно рекомендаций СП 42.13330.2011 «Градостроительство…», норма площади |
|  | культурно- | минимально | пола |
|  | массовых | допустимого | учреждений для культурно-массовых |
|  | мероприятий в | уровня | мероприятий – 50-60 кв. м. на 1 000 человек |
|  | учреждениях | обеспеченности | населения.В качестве расчетного показателя |
|  | культуры |  | применяемминимальный уровень, заложенный в СП55 кв. м. на 1 000 человек населения. |
|  | Установлен в соответствии с требованиями |
|  |  | Показатель | СП |
|  |  | максимального | 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и |
|  |  | допустимого | сельских |
|  |  | уровня | поселений. Актуализированная редакция |
|  |  | территориальной | СНиП 2.07.01-89\* (Приложение Ж) и |
|  |  | доступности | территориальными особенностями развития поселений муниципального района |
|  |  |  |  |
|  | Установлен в соответствии с требованиями |
|  |  | Показатель | СП |
|  |  | максимального | 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и |
|  |  | допустимого | сельских |
|  |  | уровня | поселений. Актуализированная редакция |
|  |  | территориальной | СНиП 2.07.01-89\* (Приложение Ж) и |
|  |  | доступности | территориальными особенностями развития поселений муниципального района |
| 7.1.2 | Многофункциона льные | Показатель | Согласно рекомендаций СП 42.13330.2011 |
|  | зрительные | минимально | нормируемое количество мест в залах учреждений культуры: Клубы, |
|  | залы при | допустимого | посетительское |
|  | учреждениях | уровня | место на 1 тыс. чел. – 80, Кинотеатры, место |
|  | культуры | обеспеченности | на 1 тыс. чел. – 25-35, Театры, место на 1 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | тыс. |
|  | сельских |  | чел. – 5-8, Концертные залы, место на 1 тыс. |
|  | поселений, в т.ч. |  | чел. –3,5-5.Для многофункциональных залов |
|  | сельский клуб |  | принимаемсредний норматив в размере: (80 + 30 + 6 +4) /4 = 30 мест на 1 000 жителей. |
|  |  |  |
|  |  |  | Согласно сведений администрации |
|  |  |  | Клетского муниципального района, в |
|  |  |  | учреждениях культурно-досугового типа, |
|  |  |  | находящихся в сельских поселениях общее |
|  |  |  | количество мест в таких залах составляет 50 |
|  |  |  | мест. |
|  |  |  | Коэффициент прироста-убыли населения |
|  |  |  | незначительный (см. п.8), в связи с тем |
|  |  |  | расчет |
|  |  |  | производится с численностью населения на |
|  |  |  | 2016 г. |
|  |  |  | Текущая обеспеченность местами в |
|  |  |  | сельской местности |
|  |  |  | составляет: |
|  |  |  | (50 / 862 х 1 000 = |
|  |  |  | 580 мест на 1 000 жителей. |
|  |  |  | С учетом стабилизации демографической |
|  |  |  | ситуации в районе нормируемый показатель |
|  |  |  | принимаем на уровне 58 мест на 1000 |
|  |  |  | жителей. |
|  |  |  | Установлен в соответствии с требованиями |
|  |  | Показатель | СП |
|  |  | максимального | 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и |
|  |  | допустимого | сельских |
|  |  | уровня | поселений. Актуализированная редакция |
|  |  | территориальной | СНиП 2.07.01-89\* (Приложение Ж) и |
|  |  | доступности | территориальными особенностями развития поселений муниципального района |
|  |  |  | Установлен в соответствии с требованиями |
|  |  | Показатель | СП |
|  |  | максимального | 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и |
|  |  | допустимого | сельских |
|  |  | уровня | поселений. Актуализированная редакция |
|  |  | территориальной | СНиП 2.07.01-89\* (Приложение Ж) и |
|  |  | доступности | территориальными особенностями развития поселений муниципального района |
| 7.1.5 | Библиотеки | Показатель | Согласно рекомендаций СП 42.13330.2011 |
|  |  | минимально | нормируемое количество мест и единиц |
|  |  | допустимого | хранения в библиотеках: 4-4,5 тыс. ед. |
|  |  | уровня | хранения, |
|  |  | обеспеченности | 2-3 читательских мест на 1 000 жителей. Согласно сведениям администрации Клетского муниципального района, в поселении функционирует 1 общедоступная библиотека. Коэффициент прироста-убыли населения |
|  |  |  | незначительный (см. п.8), в связи с тем |
|  |  |  | расчет |
|  |  |  | производится с численностью населения на |
|  |  |  | 2016 г. |
|  |  |  | 1. Общее количество экземпляров в фондах |
|  |  |  | библиотек составляет 20953 единицы |
|  |  |  | хранения или в перерасчете: (20953 / 862) |
|  |  |  | х 1 000 = 24307 тысячи единиц хранения в |
|  |  |  | среднем по поселению |
|  |  |  | 2. В качестве расчетного показателя |
|  |  |  | применяем минимальный уровень, |
|  |  |  | заложенный в СП – 2 читательских места на |
|  |  |  | 1000 жителей. |
|  | Установлен в соответствии с требованиями |
|  |  | Показатель | СП |
|  |  | максимального | 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и |
|  |  | допустимого | сельских |
|  |  | уровня | поселений. Актуализированная редакция |
|  |  | территориальной | СНиП 2.07.01-89\* (Приложение Ж) и |
|  |  | доступности | территориальными особенностями развития |
|  |  |  | поселений муниципального района |

|  |  |
| --- | --- |
|  | местного самоуправления сельских поселений |
|  | муниципального района |
|  |  |  | Согласно сведениям администрации |
| 7.2.1 | Администрация сельского | Показатель | Клетского муниципального района, |
|  | поселения | минимально | количество сотрудников администрации |
|  |  | допустимого | сельского поселения составляет 7 человек |
|  |  | обеспеченност |  |
|  |  | и | Коэффициент прироста-убыли населениянезначительный (см. п. 8), в связи с темрасчетпроизводится с численностью населенияна 2016 г.Показатель:(7 / 862) х 1 000 = 8 сотрудников на1 000 жителей.Согласно сведениям администрации, подпомещения администрации поселенияотведены помещения общей площадью127,3 кв.м.Текущая обеспеченность персоналапомещениями: 127,3 /7 = 18 кв. м. насотрудника.В соответствии с рекомендациями СП42.13330.2011 Градостроительство.Планировка и застройка городских исельскихпоселений. Актуализированная редакцияСНиП 2.07.01-89\*, норма площадипринимается в зависимости от этажности |
|  |  |  | здания, кв. м. на 1 сотрудника, в областных, |
|  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7.3 |  | В области ритуального обслуживания населения |
|  |  | Установлены в соответствии с |
| 7.3.1 | Организации | Показатель | требованиями |
|  | похоронного | минимально | СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и |
|  | обслуживания | допустимого | сельских |
|  | населения | уровня | поселений. Актуализированная редакция |
| 7.3.2 | Кладбища | обеспеченности | СНиП 2.07.01-89\* (Приложение Ж) и |
|  | традиционного | Показатель | территориальными особенностями развития |
|  | захоронения | минимально допустимого уровня | поселений муниципального района. |
|  |  | обеспеченности |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 8 | населения |
|  |  |  | Согласно данным администрации |
|  |  |  | Клетского муниципального района |
|  |  |  | принимаем значения для расчета |
|  |  |  | коэффициента: |
|  |  |  | 800 (численность населения на 1.01.19 г. |
|  |  |  | прогноз) / 862 (численность населения на |
|  |  |  | 1.09.16 г.) = 0,928 |

35

При разработке и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Кременского сельского поселения Клетского муниципального района органом местного самоуправления поселения не допускается устанавливать минимальные расчётные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчётные показатели обеспечения жизнедеятельности человека, содержащиеся в региональных нормативах.

В соответствии с Приказом Минрегиона Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», местные нормативы градостроительного проектирования представляют собой совокупность стандартов по разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории в части размещения объектов регионального значения, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения), предусматривающих качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон в целях недопущения причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, элементов планировочной структуры, публичных сервитутов, обеспечивающих устойчивое развитие территорий.

Нормативы установлены с учётом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных особенностей поселения и содержат минимальные расчётные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе показатели обеспечения объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности объектов социального назначения для населения.

3.2.Состав участников градостроительных отношений

В состав участников градостроительной деятельности Кременского сельского поселения Клетского муниципального района входят:

1. Органы местного самоуправления, осуществляющие процесс согласования, утверждения документов, выдачи разрешений на строительство и пр., в том числе:

- Администрация Клетского муниципального района в лице Отдела
архитектуры и градостроительства;

- Администрация Кременского сельских поселений.

3.3 Документы градостроительного проектирования

К документам градостроительного проектирования, в которых должны быть соблюдены требования настоящих нормативов градостроительного проектирования Клетского муниципального района, относятся:

1. Документы территориального планирования муниципального района:

- Схема территориального планирования и проекты внесения изменений в схему
территориального планирования Клетского муниципального района Волгоградской
области.

2. Документы территориального планирования муниципальных образований
Клетского муниципального района:

- Генеральные планы сельских поселений Клетского муниципального района.

3. Документы градостроительного зонирования муниципальных образований
Клетского муниципального района:

- Правила землепользования и застройки сельских поселений Клетского муниципального района.

4. Документы планировки территории:

* Проекты планировки территорий для размещения объектов местного значения;
* Проекты межевания территории;
* Проекты планировки, совмещенные с проектами межевания территории;
* Градостроительные планы земельных участков;
* Схемы планировочной организации земельных участков.
1. Местные нормативы градостроительного проектирования для отдельных поселений Клетского муниципального района.
 Раздел проектной документации на строительство «Схема планировочной организации земельного участка», согласно постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также проекты комплексной застройки, комплексного освоения территорий в границах муниципальных образований Клетского района.

*ПРИЛОЖЕНИЯ Приложение 1.*

Перечень законодательных и нормативно-правовых актов, использованных при разработке

нормативов градостроительного проектирования

Федеральные нормативно-правовые акты:

1. Конституция Российской Федерации.

2. Градостроительный кодекс Российской Федерации. Закон Российской
Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

1. Земельный кодекс Российской Федерации. Закон Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ.
2. Федеральный закон Российской Федерации от 25 июня 2008 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
3. Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».
4. Федеральный закон Российской Федерации от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».
5. Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
6. Федеральный закон от Российской Федерации 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
7. Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»
9. Приказ Министерства Здравоохранения России от 23.06.2015 N 361н "О внесении изменений в приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 г. N 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»
10. Приказ Министерства чрезвычайных ситуаций Российской Федерации от 25 октября 2004г. №484 «Об утверждении типового паспорта безопасности территорий субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»

Нормативно-правовые акты Волгоградской области

13. Закон Волгоградской области от 24.11.2008 г. № 1786-ОД
«Градостроительный кодекс Волгоградской области»

1. Закон Волгоградской области №140-ОД от 6 ноября 2014 г. «О социальном обслуживании населения Волгоградской области»
2. Региональные нормативы градостроительного проектирования Волгоградской области, утвержденные приказом Комитета строительства Волгоградской области от 21.03.2016 г. № 114-ОД «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области»
3. Приказ Комитета строительства Волгоградской области от 21.03.2016 г. № 115-ОД «Об утверждении порядка формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области, а также требований к составу и форме документов, предоставляемых органами местного самоуправления

муниципальных образований для включения в реестр нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области»

Нормативно-правовые акты Клетского муниципального района Волгоградской области

1. Постановление администрации Клетского муниципального района от г. № «О порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Клетского муниципального района Волгоградской области, сельских поселений, входящих в его состав, и внесения изменений в них».
2. «Прогноз социально-экономического развития Клетского муниципального района Волгоградской области на 2017 год и плановый период 2018 - 2019 годов»

19. Муниципальная программа «Устойчивое развитие сельских территорий в
Клетском муниципальном районе Волгоградской области на 2014-2017 годы и на
период до 2020 года»

20. Муниципальная программа «Формирование доступной среды
жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения в Клетском
муниципальном районе на 2016-2018 годы»

21. Муниципальная программа «Развитие эффективного устойчивого
агропромышленного производства, повышение уровня доходов сельского населения и
создание природных ресурсов для аграрного производства на 2016-2018 годы»

1. Муниципальная программа «Основные направления развития культуры Клетского муниципального района на 2016-2018 годы»
2. Муниципальная программа «Развитие системы образования в Клетском муниципальном районе на 2016-2018 годы»
3. Муниципальная программа «Управление муниципальной собственностью Клетского муниципального района Волгоградской области на 2016-2018 годы»
4. Муниципальная программа « Развитие массовой физической культуры и спорта на территории Клетского муниципального района на 2016-2018 годы»

26. Муниципальная программа «Обеспечение комфортного проживания,
повышение качества жилищно- коммунальных услуг, а также энергосбережение и
повышение энергетической эффективности коммунальной инфраструктуры на территории
Клетского муниципального района Волгоградской области на 2016-2018 годы»

27. Муниципальная программа «Развитие территориального общественного
самоуправления на территории муниципального образования – Клетский
муниципальный район на 2016-2018 годы»

1. Муниципальная программа «Реализация молодежной политики на территории Клетского муниципального района на 2016-2018 годы»
2. Муниципальная программа «развитие муниципальной службы в Клетском муниципальном районе Волгоградской области на 2016-2018 годы»
3. Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий молодых семей Клетского муниципального района на 2016-2018 годы»
4. Муниципальная программа «Безопасный город на 2016-2018 годы»

32. Муниципальная программа «Организация и благоустройство площадки
временного накопления ТКО на территории Клетского района» на 2016-2020 годы»

Строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству

1. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и
сельских поселений» (утв. Приказом Министерства регионального развития Российской
Федерации от 28 декабря 2010 г. № 820).

2. СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения» (утв. Приказом
Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. №635/10)

3. СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87» (утв. Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 г. N 782).39